

Boligselskabet Domea Syd
Afdeling 3854 Byhusene i Røde Kro

Til beboerne

Dato 20. juni 2022

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde

Hermed referat af boligafdelingens ekstraordinære afdelingsmøde afholdt:

**Tirsdag den 14. juni 2022 kl. 19.00
på Røde-Kro, Vestergade 2, Røde Kro**

Der var 95 tilmeldte lejermål – det blev noteret, at 91 lejermål gav fremmøde.

Referat:

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg.
Referat: Erik Steen Boe blev foreslået og valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at det ekstraordinære afdelingsmøde var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt. Der blev nedsat et stemmeudvalg bestående af Poul Erik Mattsen, Jan Gest, Michael Herold og dirigenten.
2. Forslag om implementering af ny affaldshåndtering ved afdelingens bebyggelser, i henhold til den af EU besluttede affaldsreform. Herunder afledte huslejekonsekvenser.
Referat: Formand Svend Overgaard fremlagde og gennemgik forslaget omkring implementering af en ny affaldsordning i alle bebyggelser i afdelingen. De fysiske og praktiske ændringer i affaldshåndteringen fremadrettet blev gennemgået ud fra den viden som boligselskabet lagde inde med for nuværende. De samlede omkostninger til de fysiske ændringer andrager ca. 2,2 mio kr. Der lægges op til at dette finansieres gennem optagelse af et banklån over 10 år. Afdrag på lån og omkostninger kommer til at betyde en huslejestigning på 1,15%. En oversigt over den konkrete huslejestigning for den enkelte størrelse bolig blev fremvist. Forslaget afvødte mange spørgsmål, der blev besvaret ud fra den viden, som afdelingen besad for nuværende. Forslaget blev vedtaget med meget stort flertal og implementeres derfor snarest muligt.

Røde Kro, den 21 juni 2022

Dirigent

Formand